



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, dana 22. kolovoza 2023.,

r i j e š i o j e

I Stečajnoj upraviteljici Saneli Kučar iz Osijeka, Trg Slobode 2, OIB 97473612486 određuje se konačna nagrada za rad u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, u bruto iznosu od 8.653,16 eura/65.197,22 kn, (slovima: osamtisućašestopedesettriurašesnaestcenti/šezdesetpettisućastodevedesetsedamk unadvadesetdvijelipe) na koji iznos se obračunava 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje što sveukupno iznosi 9.302,14 eura /70.087,01 kn (slovima: devettisućatristodvaeuračetnaestcenti/sedamdesettisućaosamdesetsedamkunajedn alipa).

II Stečajnoj upraviteljici Saneli Kučar, sa podacima kao pod I, odobravaju se stvarni troškovi u neto iznosu od 173,57 eura / 1.307,78 kn (stosedamdesettriurapedesetsedamcenti/tisućutristosedamkunasedamdesetosamlip a).

III Dozvoljava se stečajnoj upraviteljici da nakon pravomoćnosti rješenja, iznose iz točke I i II ovog rješenja sa pripadajućim porezima i doprinosima isplati s žiro računa stečajnog dužnika.

IV Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda broj St-56/2020-29 od 15. travnja 2022., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, a za stečajnu upraviteljicu imenovana je Sanela Kučar.

2. Stečajna upraviteljica je svojim podneskom od 13. srpnja 2023., izvijestila sud da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika te je predložila da joj sud odredi nagradu za rad u stečajnom postupku navodeći u završnom računu kojega je također dostavila, da je unovčena imovina u sveukupnom iznosu od 74.983,77 eura/564.965,21 kuna.

3. Podneskom od 22. srpnja 2023., stečajna upraviteljica je dopunila svoj podnesak od 13. srpnja 2023., na način da je izvijestila sud o radnjama koje je poduzimala tijekom stečajnog postupka i to:

- ostvarena je suradnja s prethodnim zakonskim zastupnikom i prethodnim knjigovodstvom,

- preuzeta je u posjed imovina stečajnog dužnika, kuće u Ivanovcu i Aljmašu, te dotrajala oprema za mesnice. Istom prilikom utvrđeno je kako dio pokretnina navedenih u poslovnim knjigama prilikom inventurnog popisa i procjene nije zatečen, a dio je uslijed dugotrajnog i neadekvatnog uskladištenja propao.

- u odnosu na stavke koje nisu zatečene zatraženo je i zaprimljeno pojašnjenje prethodnog zakonskog zastupnika koji u bitnom ističe kako društvo od 2013., nije obavljalo nikakvu poslovnu aktivnost niti imalo ikakvih prihoda kojima bi moglo održavati ili čuvati imovinu koja je u to vrijeme bila u uporabi te bi danas bila 13 do 27 godina starosti. Iz navedenog razloga bilo je nemoguće iz poslovnih knjiga otpisati imovinu, jer društvo nije imalo niti jednog zaposlenog, a pokretnine su u međuvremenu potpuno propale, te kao neispravne i oštećene stvarno rashodovane te de facto više ne postoje, ali su ostale upisane u poslovne knjige,

- zaprimljeno je i ispitano 16 prijava vjerovnika dovođenjem u vezu stanja utvrđenog u predstečajnoj nagodbi i stanja zatečenog u knjigama stečajnog dužnika. Obzirom da je dio vjerovnika za trajanja predstečaja ishodio ovršna rješenja ispitani su propisi koji su u bili na snazi kako bi se utvrdilo je li postojala zakonska mogućnost ishoda istih. Utvrđeno je kako su rješenja ishoda protivno izričitoj zakonskoj zabrani koja se prenosila u svim novelama zakona, no kako na rješenja nije bio izjavljen pravni lijek pravomoćnošću su dobila pravnu snagu. Ujedno u svrhu otkaljanja zbog starosti dokumentacije izvršen je i očevid u prostorijama vjerovnika kako bi se utvrdila osnovanost prijavljene tražbine,

- obrađena je 1 obavijest o razlučnom pravu,

- izrađena je tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava. Izrađen je popis vjerovnika, popis predmeta stečajne mase, pregled imovine i obveza. Izrađen je predračun troškova stečajnog postupka,

- predano je izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, te su ujedno uredno predavana tromjesečna izvješća i drugi podnesi i to 08.08.2022. Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, 14.10.2022. podnesak - dostava zahtjeva za prodaju, 23.08.2022. - 23.11.2022. O18 Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase, 23.11.2022. - 23.02.2023. O18 Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase, 23.02.2023.- 23.05.2023. O18 Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase, 21.06.2023. Obračun troška razlučnog vjerovnika, 30.06.2023. Završni račun stečajnoga upravitelja,

- angažirani su ovlašteni procjenitelji i izvršene procjene vrijednosti imovine na koji način je ista pripremljena za prodaju

- upućen je otkaz ugovora SKDD-u za uslugu članstva kojom prilikom je pojašnjeno kako u RH ne postoji zakonska mogućnost vraćanja nematerijaliziranih

vrijednosnih papira u materijalizirane iz kojeg razloga je nužno imati aktivnu uslugu SKDD kao jedinog pružatelja takvih usluga u RH, ili angažirati drugog pružatelja na području EU do brisanja pravne osobe iz sudskog registra,

- u suradnji s SKDD utvrđeni su dioničari društva i izvršena je promjena upisa u registru stvarnih vlasnika,

- izvršena je promjena naziva pri zavodu za statistiku, i ishođen novi NKD broj potreban za otvaranje poslovnog računa,

- angažirano je društvo RAPTOR doo za pružanje knjigovodstvenih usluga.

- 23.08.2022. nazočnost na ispitnom i izvještajnom ročištu nakon čega je pristupila unovčenju stečajne mase,

- ostavljeni su zahtjevi za prodajom nekretnina s priloženim originalnim zk izvacima, ujedno upućena je zamolba da se trošak javnih dražbi naplati iz kupovna obzirom da stečajni dužnik nije raspolagao sredstvima kojima bi mogao predujmiti trošak javne dražbe.

- primarno su unovčene pokretnine, oprema za mesnice, obzirom da su iste bila uskladištene na privatnom posjedu bez zasnivanja prava zakupa tuđeg prostora. Prema mišljenju ovlaštenog vještaka zbog lošeg stanja u kojem su se pokretnine nalazile procijenjene su unovčivim otpadom kao sekundarna sirovina.

- dana 20.09.2022., sklopljen je Ugovor o kupoprodaji s kupcem MIRKO HOLEŠ d.o.o., Jelisavac te su pokretnine unovčene za iznos od 10.000,00 kn, u koju svrhu je otvoren bankovni račun u HPB banci IBAN broj HR54 2390 0011 1013 5280 7. S ostvarenim prihodom od prodaje opreme za mesnice zatvoren je dio dospjelih rashoda, plaćene su usluge procjene pokretnina i nekretnina, račun SKDD za 04 mjesec i nastala obveza PDV-a.

- u periodu od 12.01.2023 do 26.01.2023. održana je prva javna dražba prethodno kojoj su objavljeni oglasi za prodaju nekretnina na internetskim stranicama index.hr. Ujedno u prozorske okvire kuće u Ivanovcu stavljena je oznaka „prodaje se“ s kontakt brojem telefona, te je na pročelje kuće u Aljmašu stavljen baner 2mx1m također s oznakom „prodaje se“ i kontakt brojem telefona. Snimljena su video razgledavanja nekretnine i snimci su dostavljeni zainteresiranim kupcima. Zaprimljene su ponude za 5 od 6 nekretnina na prvoj javnoj dražbi, te je sud donio rješenja o dosudi za prodaju parkirališnih mjesta u Osijeku i kuću u Ivanovcu.

- održavan je aktivan kontakt s kupcima te su upućivani pozivi na uplatu kupovna.

- druga javna dražba održana je od 06.04.2023 u 11:00:00 do 21.04.2023 u 10:59:59 na kojoj je prodana nekretnina kuća za odmoru u Aljmašu. Uklonjeni su oglasi i prodajne oznake s nekretnine.

- u tijeku postupka proveden je nadzor HZMO koji je započeo 19.11.2022. o kontroli podatka o stažu osiguranja i osnovicama koje služe za ostvarivanje prava iz mirovinskog osiguranja za period 01.01.2010 do 31.10.2013, u kojem je zatražena ovjera tiskanica MPP-1 i M-3P za radnike društva kao i rekapitulacija isplaćenih plaća u navedenom periodu. Obzirom da se nije nalazila u posjedu predmetne poslovne dokumentacije od HZMO zatražene su potvrde o prijavljenim osiguranicima kako bi mogla potvrditi da su upravo navedene osobe bili radnici društva u predmetom periodu, te su temeljem podataka iz računa dobiti i gubitka i razreda 4 iz bruto bilance za tražene godine utvrđeni upravo isplaćeni iznosi, a čime je u konačnici osigurano ostvarivanje radničkih prava iz mirovinskog osiguranja za prijašnje radnike društva.

- zaprimljen je poziv na pripremno ročište dana 14.06.2023 radi naknade štete tužitelja HZMO, protiv stečajnog dužnika u predmetu koji se vodio pred Općinskim sudom u Osijeku, poslovni broj: 94.ref. : Pn-58/2023 u odnosu na koji poziv je

upućen procesni prigovor obzirom da je tražbina o kojoj se vodi spor prijavljena i utvrđena u stečajnom postupku te ne postoje procesne pretpostavke za vođenje parnice.

-zaprimito je više poziva na plaćanje od strane vjerovnika SKDD, kao i par opomena pred tužbu te je pojašnjeno da će plaćanje biti izvršeno bez odgode po uplati kupovina na poslovni račun stečajnog dužnika, te da iz navedenog razloga nije svrsishodno započinjati ovršni postupak radi prisilne naplate.

-po uplati kupovine na račun stečajnog dužnika biti će plaćeni dospjeli troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

-nakon održanog završnog ročišta biti će isplaćeni stečajni vjerovnici, podneseno izvješće o izvršenim isplatama.

4. Podnescima pod točkama 2., i 3., stečajna upraviteljica je podnijela zahtijev da joj se odobri i naknada stvarnih troškova za koje je priložila odgovarajuće račune i putne naloge, tabelarno kako slijedi

DATUM	DOBAVLJAČ	USLUGA/ROBA	STVARNI TROŠAK kn	STVARNI TROŠAK EUR
28.4.2022	HP	slanje otkaza ugovora SKDD	12,30 kn	1,63 EUR
28.4.2022	FINA	izvadak iz sud.reg	5,00 kn	0,66 EUR
5.5.2022	ADVANCE	uredski materijal (papir)	43,90 kn	5,83 EUR
24.5.2023	HP	slanje dokumentacije za nadzor HZMO	18,53 kn	2,46 EUR
2.8.2022	n/p	trošak korištenja osobnog vozila u poslovne svrhe Osijek - Ivanovac - Osijek posjet s procjeniteljem 14km jedan smjer, 28km oba smjera x 0,4 centa = 11,20 EUR neto što iznosi 17,30 EUR ukupnog troška isplatitelja	130,35 kn	17,30 EUR
8.9.2022	n/p	trošak korištenja osobnog vozila u poslovne svrhe Osijek - Ivanovac - Osijek posjet s kupcem 14km jedan smjer, 28km oba smjera x 0,4 centa = 11,20 EUR neto što iznosi 17,30 EUR ukupnog troška isplatitelja	130,35 kn	17,30 EUR

5.1.2023	n/p	trošak korištenja osobnog vozila u poslovne svrhe Osijek - Ivanovac - Osijek pranje prozora, postavljanje oglasa u prozore, fotografiranje i video oglas 14km jedan smjer, 28km oba smjera x 0,4 centa = 11,20 EUR neto što iznosi 17,30 EUR ukupnog troška isplatitelja	130,35 kn	17,30 EUR
4.1.2023	n/p	trošak korištenja osobnog vozila u poslovne svrhe Osijek - Aljmaš-Osijek, fotografiranje i video oglas 30km jedan smjer, 60km oba smjera x 0,4 centa = 24 EUR neto što iznosi 37,03 EUR ukupnog troška isplatitelja	279,00 kn	37,03 EUR
5.1.2023	n/p	trošak korištenja osobnog vozila u poslovne svrhe Osijek - Aljmaš-Osijek, postavljanje cerade s oglasom 30km jedan smjer, 60km oba smjera x 0,4 centa = 24 EUR neto što iznosi 37,03 EUR ukupnog troška isplatitelja	279,00 kn	37,03 EUR
16.5.2023	n/p	trošak korištenja osobnog vozila u poslovne svrhe Osijek - Aljmaš-Osijek, skidanje cerade 30km jedan smjer, 60km oba smjera x 0,4 centa = 24 EUR neto što iznosi 37,03 EUR ukupnog troška isplatitelja	279,00 kn	37,03 EUR
UKUPNO STVARNI TROŠAK			1.307,78 kn	173,57 EUR

5. Uvidom u spis utvrđeno je da je stečajna upraviteljica Sanela Kučar, nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku unovčila imovinu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu 74.983,77 eura / 564.965,21 kn.

6. Također, uvidom u spis i dokumente u spisu utvrđeno je da je imovina stečajnog dužnika unovčena nakon stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15).

7. Odredbom članka 94. Stečajnog zakona (Narodne novine 75/15, 104/17, 36/22., dalje SZ), propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova (stavak 1.). Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (stavak 2.), a naknadu troškova rješenjem određuje sud na temelju pisanoga, obrazloženoga i dokumentiranoga izvješća stečajnoga upravitelja (stavak 3.).

8. Odredbom članka 5. stavka 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 71/2015, dalje Uredba), propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

9. Odredbom članka 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.

10. Prihvaćeno je stajalište prvostupanjskih sudova, a sukladno odlukama Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske (npr. PŽ 3143/2020-2), da se u praksi stečajni postupci najčešće ukazuju kao postupci srednjeg stupnja složenosti i obujma obavljenih poslova, pa se onda u tim slučajevima i pripadna nagrada primjereno (pravičan omjer između uloženog rada i pripadne nagrade) utvrđuje „tek“ primjenom tablice za izračun nagrade s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7. Uredbe).

11. U slučajevima kada se može zaključiti (ocijeniti) da visina unovčenja stečajne mase (i namirenja vjerovnika) u sebi upravo akceptira i pripadni (prosječni-srednji) obujam složenosti obavljenih poslova stečajnog upravitelja, nagrada stečajnim upraviteljima bi odgovarala onoj utvrđenoj primjenom tablice za izračun nagrade s osnova procjene vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7 Uredbe).

12. U stečajnim postupcima, pak, kada je unovčena stečajna masa u razvidnom nesrazmjeru sa obujmom i složenosti svih stvarno obavljenih poslova stečajnog upravitelja, određivanje nagrade stečajnom upravitelju samo temeljem postotka od vrijednosti unovčene stečajne mase bilo bi neprimjereno samoj biti Uredbe. U protivnom bi tako utvrđena nagrada stečajnim upraviteljima bila više posljedica danih okolnosti (nepovoljnih za dužnika, a povoljnih za stečajnog upravitelja i obratno), odnosno nepripadna stvarnom obujmu i složenosti svih obavljenih poslova.

13. S tim u vezi, pripadnu nagradu stečajnim upraviteljima temeljem postotka od vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7. Uredbe) valja uvijek sagledavati i kroz obujam i složenost svih stvarno obavljenih poslova (članak 5. Uredbe), iz čega slijedi da bi primjerena nagrada u konačnici mogla biti manja, jednaka ali i veća od one koja bi se utvrđivala samo na temelju vrijednosti unovčene stečajne mase.

14. Dakle, visina nagrade stečajnom upraviteljima (nakon što dovrše sve poslove za koje su imenovani), utvrđuje se uzimajući u obzir dva temeljna kriterija i to obujam i složenost svih obavljenih poslova te vrijednost unovčene stečajne mase. U konkretnom stečajnom postupku, stečajni upravitelj je obavio radnje naprijed navedene, a tako opisane radnje (uz one predstojeće do zaključenja stečajnog postupka), ovaj sud ocjenjuje kao radnje srednjeg obujma i stupnja složenosti.

15. U tom smislu, ovaj sud utvrđuje da postoje okolnosti odnosno da radnje stečajnog upravitelja opravdavaju da se visina nagrade stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, odredi jednostavnom primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima, a koja bi nagrada u tom slučaju za predmetno unovčenje iznosila tabelarno kako slijedi:

Vrijednost unovčene SM				Nagrada u %	564.965,21 kn	74.983,77 EUR
		do	100.000,00	16	16.000,00 kn	2.123,56 EUR
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00 kn	3.185,35 EUR
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	20.000,00 kn	2.654,46 EUR
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	5.197,22 kn	689,79 EUR
BRUTO					65.197,22 kn	8.653,16 EUR
TROŠAK ISPLATITELJA				7,5	4.889,79 kn	648,99 EUR
(Doprinos na - zdravstveno osiguranje)						
UKUPNO ZA ISPLATU					70.087,01 kn	9.302,14 EUR

16. Sukladno naprijed navedenom, sud je mišljenja da su u ovom stečajnom postupku obavljeni radovi srednjeg obujma i stupnja složenosti, uvažavajući pri tomu i pravno shvaćanje sjednice Odjela svih sudaca Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske koje glasi "Visina nagrade stečajnom upravitelju utvrđuje se primjenom kriterija obujma i složenosti poslova, rada stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase, slijedom čega nagrada može biti i manja od visine nagrade obračunate samo primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima", sud kao pripadnu nagradu stečajnom upravitelju određuje u iznosu od 100% one nagrade koja bi joj inače pripala samo po osnovu vrijednosti unovčene stečajne mase, tabelarno prikazano kao pod točkom 17.

17. Sud je stečajnom upravitelju odobrio isplatu stvarnih troškova, ukupno 173,57 eura / 1.307,78 kn, držeći da su isti bili nužni, a koji troškovi su dokumentirani i priloženi u spis.

18. Slijedom navedenog primjenom odredbe članka 94. SZ-a, i članka 5., 7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15) riješeno je kao u točkama I, i II., izreke ovog rješenja.

U Osijeku 22. kolovoza 2023.

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenje pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik (članak 94. stav 5. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana od primitka, odnosno objave rješenja na oglasnoj ploči suda.

Broj zapisa: **9-3085b-aa73a**

Kontrolni broj: **05302-40e63-fded8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Željko Jakšić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.